

# 神戸快住不動産のオープンハウス

お気軽に  
お越しください

グランベース芦屋川ロジュマン 502号室

11月17日(土)・18日(日) 13:00~16:30  
11月23日(金)~25日(日) 13:00~16:30

**3,388万円** (税込)

月々返済 89,884円

- ◆ 4LDK ◆ 角部屋 ◆ 平成17年築
- ◆ ペット飼育可 (規約制限有)
- ◆ 3面バルコニー



## リフォーム済

- 全室クロス張替
- フローリング張替
- ビルトインIHコンロ交換
- 浄水器一体型水栓交換
- 収納扉交換
- ハウスクリーニング……など

## お家の写真



QRコードを  
読み取ってね  
室内の写真見れます

- 所在地: 東灘区深江南町1丁目16-33
- 交通: 阪神 芦屋駅 徒歩 6分
- 構造: RC造7階建の5階部分
- 専有面積: 87.17㎡
- バル面積: 20.57㎡
- 築年月: 平成17年9月建築
- 管理費: 11,200円
- 積立金: 11,770円
- 管理形態: 全部委託
- 現況: 空家

■ 神戸快住不動産 ■ 神戸市中央区旗塚通3丁目1-18 ベルメゾン旗塚1F ■ 兵庫県知事(1)第11799号 ■ 「税込」と記載した物件は価格に消費税及び地方消費税が含まれています。  
■ 借入額100%.35年払.優遇変動金利0.625%で計算、別途諸費用が必要ですが、諸費用ローンも可能です。■ 間取り、方角は概略のため現地案内の際にお確かめ下さい。  
■ 上記物件は平成30年11月13日現在です。その後売却済の場合はご了承ください。■ 広告有効期限/平成30年12月末日 ■ 態様/仲介

**神戸快住不動産**

こうべかいじゅうふどうさん

(HPアドレス: <https://kobekaiju.net/>)

**TEL 078-862-1390**

(Eメール⇒ [kobekaiju@orion.ocn.ne.jp](mailto:kobekaiju@orion.ocn.ne.jp))

QRコード



担当 たかた

090-1225-8834

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

